

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА»

(регистрационный номер свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации РОСС RU.0001.610138)

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Центр экспертиз
проектов строительства»

_____ Глушков
Валерий
Борисович

« 09 » июня 2018 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

№

1	3	-	2	-	1	-	2	-	0	0	5	1	-	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства:

«Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения».

(Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее ул. 40 лет Победы).

Объект экспертизы:

Проектная документация.

г. Саранск 2018 г.

1. Общие положения.

1.1. Основание для проведения экспертизы.

1.1.1. Заявление заказчика АО «Финансово-строительная компания «Лада-Дом» о проведении повторной экспертизы проектной документации от 21.05.2018 г.

1.1.2. Договор № 22/18 на оказание услуг по проведению повторной экспертизы проектной документации «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения». Шифр представленной проектной документации 323/15-ЛЗ.3.3.

1.2. Сведения об объекте экспертизы.

Проектная документация объекта капитального строительства «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения» рассмотрена ООО «Центр экспертиз проектов строительства» и положительными заключениями №13-2-1-2-0044-17 от 19 мая 2017 года, №13-2-1-2-0006-18 от 31 января 2018 года и №13-2-1-2-0015-18 от 02 марта 2018 года рекомендована к утверждению для реализации в установленном порядке.

Повторная экспертиза проектной документации «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения» проведена в связи с исключением перегородок санузлов на 8 этаже здания и выполнении гидроизоляции пола во всех помещениях 8 этажа.

Объектом экспертизы является проектная документация на объект капитального строительства: «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения», шифр 323/15-ЛЗ.3.3:

1. **Раздел 1** - Пояснительная записка (ПЗ).
2. **Раздел 3** - Архитектурные решения (АР).
3. **Раздел 4** - Конструктивные и объёмно-планировочные решения (КР).
4. **Раздел 10.1** - Требования к обеспечению безопасности эксплуатации объекта капитального строительства (ТБЭ).
5. Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы» по инженерным изысканиям № 13-2-1-1-0073-17 от 03.05.2017 г.
6. Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Центр Экспертиз Проектов Строительства» по разделам проектной документации № 13-2-1-2-0044-17 от 19.05.2017 г.
7. Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Центр Экспертиз Проектов Строительства» по разделам проектной документации № 13-2-1-2-0006-18 от 31.01.2018 г.
8. Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Центр Экспертиз Проектов Строительства» по разделам проектной документации № 13-2-1-2-0015-18 от 02.03.2018 г.

1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства.

1.3.1. Наименование объекта:

Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения.

1.3.2. Место расположения объекта:

РФ. Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее ул. 40 лет Победы.

1.3.3. Техничко-экономические показатели объекта капитального строительства:

№ п.п.	Наименование показателей	Единица изм.	Количество	Примечание
1.	Этажность	эт.	8	8 жилых этажей (без учета технического подполья)
2.	Количество этажей	эт.	9	с учетом технического подполья
3.	Площадь застройки	м ²	1621,00	
4.	Общая площадь здания	м ²	11378,00	
5.	Площадь квартир (без учета лоджий, балконов)	м ²	7571,50	
6.	Общая площадь квартир (с учетом лоджий к=0,5; балконов к=0,3)	м ²	7825,90	
7.	Строительный объём здания: - в т. ч. выше отм. 0,000 - в т. ч. ниже отм. 0,000	м ³ м ³ м ³	48295,00 44357,00 3938,00	
8.	Количество квартир в здании: - в т. ч. 1 - комнатных - в т. ч. 2 - комнатных - в т. ч. 3 - комнатных	шт. шт. шт. шт.	168 86 75 7	

1.4. Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства:

- вид - новое строительство.
- функциональное назначение - жилое здание.
- характерные особенности - объект непромышленного назначения.

1.5. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания:**1.5.1. Генеральный проектировщик:**

ООО «Проджэкт Мейкерс».
Свидетельство № П.037.63.484.05.2016, выданное 26.05.2016 г.
Юридический/фактический адрес:
445030, РФ, Самарская область, г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 50Б.
Тел.: (8482) 35-61-74.
E-mail: office@project-makers.ru.
Полевой П. В.

Генеральный директор:**1.5.2. Инженерные изыскания:**

ООО «ГеоСтрой».
Свидетельство № 0042.02-2010-6322042849-И-008 от 02.09.2014 г.
Юридический/фактический адрес:
445017, Самарская область, г. Тольятти, бульвар Молодежный, д. 15, оф. 1035.
Шумский И. В.

Директор:**1.6. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике:****1.6.1. Застройщик:**

АО «Финансово-строительная компания «Лада-Дом».
Юридический/фактический адрес:
445030, РФ, Самарская обл., г. Тольятти,

ул. 40 лет Победы, д. 47А.
Тел: (8482) 77-88-77.
Бартоломеев В. Ю.

Генеральный директор:

1.6.2. Заявитель:

АО «Финансово-строительная компания
«Лада-Дом».

1.7. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика:

- доверенность АО «Финансово-строительная компания «Лада-Дом» выданная инженеру Осиповой Наталье Александровне о праве представлять интересы заказчика АО «ФСК «Лада-Дом».

1.8. Реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы.

Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» проведение государственной экологической экспертизы не предусмотрено.

1.9. Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства.

1.9.1 Источник финансирования: собственные средства юридического лица.

1.10. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика.

Иные сведения не предоставлялись.

2. Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации.

2.1. Основания для выполнения инженерных изысканий.

Представлено положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы» по инженерным изысканиям № 13-2-1-1-0073-17 от 03.05.2017 г.

2.2. Основания для разработки проектной документации.

2.2.1 Сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации.

- договор на разработку проектной документации;
- техническое задание на разработку проектной документации;
- дополнение к техническому заданию на разработку проектной документации.

2.2.2. Сведения о документации по планировке территории (градостроительный план земельного участка, проект планировки территории, проект межевания территории), о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

- градостроительный план земельного участка №RU63302000-0000000000002768 с кадастровым номером 63:09:0101183:9226, подготовленный 08.12.2017 г. заместителем главы городского округа по имуществу и градостроительству администрации городского округа Тольятти;

- градостроительный план земельного участка №RU63302000-0000000000002769 с кадастровым номером 63:09:0101183:9228, подготовленный 08.12.2017 г. заместителем главы городского округа по имуществу и градостроительству администрации городского округа Тольятти;

- градостроительный план земельного участка №RU63302000-0000000000002770 с кадастровым номером 63:09:0101183:7787, подготовленный 08.12.2017 г. заместителем главы городского округа по имуществу и градостроительству администрации городского округа Тольятти;
- договор аренды земельного участка № 3682 от 22.09.2017 г. с кадастровым номером 63:09:0101183:9226;
- акт приема-передачи земельного участка к договору аренды земельного участка № 3682 от 22.09.2017 г.;
- договор аренды земельного участка № 3684 от 22.09.2017 г. с кадастровым номером 63:09:0101183:9228;
- акт приема-передачи земельного участка к договору аренды земельного участка № 3684 от 22.09.2017 г.;
- договор аренды земельного участка № 3484 от 12.12.2016 г. с кадастровым номером 63:09:0101183:7787;
- акт приема-передачи земельного участка к договору аренды земельного участка № 3484 от 12.12.2016 г.

2.2.3. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

- технические условия для присоединения к электрическим сетям № ЭС 19-03-15 от 02.03.2015 г., выданные ЗАО «Энергетика и Связь Строительства» (приложение № 1 к договору № 074-15-ТП от 13.03.2015 г. об осуществлении присоединения к электрическим сетям);
- технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения от 30.08.2017 г., выданные ОАО «ТЕВИС» (приложение № 1 к договору № 954/в-17Т от 24.07.2017 г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения);
- технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения от 30.08.2017 г., выданные ОАО «ТЕВИС» (приложение № 1 к договору № 954/с-17Т от 24.07.2017 г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения);
- технические условия подключения №449/02888 от 14.06.2017 г., выданные филиалом «Самарский» ПАО «Т Плюс»;
- корректировка (технических условий подключения №449/02888 от 14.06.2017 г.) № 449/05157 от 02.11.2017 г., выданные филиалом «Самарский» ПАО «Т Плюс»;
- дополнительное соглашение № 6 от 30.03.2017 г. к договору № 074-15-ТП от 21.04.2015 г. «об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям». Сетевая организация - ЗАО «Энергетика и Связь Строительства».

2.2.4. Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования.

- письмо № 23 от 22.01.2018 г. от АО «ФСК «Лада-Дом» главному инженеру ООО «Проджэкт Мейкерс» Е. В. Лазуковой по внесению дополнительных требований в техническое задание на проектирование, в которых указано: «В окнах выполнить по одной открывающейся (поворотно-откидной) створке. В витражных конструкциях балконов и лоджий выполнить по две открывающиеся створки (одна поворотно-откидная, вторая поворотная). Для обеспечения безопасной эксплуатации при мытье и очистки окон и витражей, их очистку должна осуществлять специальная организация по договору с управляющей компанией, обслуживающей дом».
- письмо № 205 от 10.04.2018 г. от АО «ФСК «Лада-Дом» Генеральному директору ООО «Проджэкт Мейкерс» П. В. Полевому по внесению изменений в проектную документацию.
- корректирующая записка по изменениям внесенных в проектную документацию «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения».

- выписка из реестра членов саморегулируемой организации №527 от 26 февраля 2018 года ООО «Проджэкт Мейкерс».

3. Описание рассмотренной документации (материалов).

3.1. Описание результатов инженерных изысканий.

Представлено положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы» по инженерным изысканиям № 13-2-1-1-0073-17 от 03.05.2017 г.

3.2. Описание технической части проектной документации.

3.2.1. Перечень рассмотренных разделов проектной документации.

1. **Раздел 1** - Пояснительная записка (ПЗ).
2. **Раздел 3** - Архитектурные решения (АР).
3. **Раздел 4** - Конструктивные и объёмно-планировочные решения (КР).
4. **Раздел 10.1** - Требования к обеспечению безопасности эксплуатации объекта капитального строительства (ТБЭ).

3.2.2. Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов.

3.2.2.1. Архитектурные решения.

Корректировкой проектной документации предусмотрено внесение следующих изменений:

- исключение перегородок санузлов на 8 этаже здания с указания на планах мест их выполнения для собственников.

- выполнение в конструкции пола гидроизоляции во всех помещениях 8 этажа.

Архитектурными решениями проектной документации строительства «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения» предусмотрены следующие характеристики объекта:

- класс ответственности здания – нормальный (2),
- степень огнестойкости здания – III,
- класс конструктивной пожарной опасности – С0,
- функциональная пожарная опасность – Ф1.3.

Здание образует один пожарный отсек.

Жилой дом представляет собой 8-ми этажное двухсекционное здание. В плане жилой дом предусмотрен сложной формы близкой к прямоугольной. Размеры каждой секции в осях (с учетом расстояния до крайней оси соседней секции) 49,72x19,34 м. Под каждой секцией предусмотрено техническое подполье. Каждая секция оборудована двумя лифтами грузоподъемностью не менее 400 кг.

В жилом доме предусмотрены высоты этажей:

- 1- 7 этажи - 3,00 м (2,7 в чистоте);
- 8 этаж - 4,40 м (от уровня чистого пола до потолка);
- техническое подполье – 1,8 м - 2,25 м (в чистоте).

Решениями проектной документации предусмотрено выполнение перегородок санузлов на 8 этаже здания усилиями собственников помещений после ввода объекта в эксплуатацию.

Места выполнения перегородок обозначены на планах 8 этажа пунктирной линией. Выполнение перегородок в местах, не обозначенных на планах этажа, не допускается.

Проектной документацией предусмотрено выполнить «зашивку» стояков коммуникаций усилиями собственников помещений.

3.2.2.2. Конструктивные и объёмно-планировочные решения.

Жилой дом представляет собой двухсекционное здание. В плане жилой дом предусмотрен сложной формы близкой к прямоугольной. Размеры каждой секции в осях 48,64x19,34 м. Под каждой секцией предусмотрено техническое подполье. Конструктивная схема здания - стеновая с продольными несущими стенами. Геометрическая неизменяемость каркаса обеспечивается системой несущих продольных и поперечных стен и жесткими дисками перекрытий. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует отметке 98,30 (секция №1) и 97,80 (секция №2).

Решениями проектной документации предусмотрено выполнение перегородок санузлов на 8 этаже здания усилиями собственников помещений после ввода объекта в эксплуатацию.

Места выполнения перегородок обозначены на планах 8 этажа пунктирной линией. Выполнение перегородок в местах, не обозначенных на планах этажа, не допускается.

Проектной документацией предусмотрено выполнить «зашивку» стояков коммуникаций усилиями собственников помещений.

Внутренние межквартирные перегородки и стены (между квартирами и местами общего пользования) предусмотрены толщиной 250 мм из пустотелого керамического кирпича марки М50 (объемным весом 1600 кг/м³) по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М50.

Внутренние межкомнатные перегородки и перегородки санитарных узлов предусмотрены из керамзитобетонных полнотелых блоков толщиной 90 мм (объемным весом 1000 кг/м³).

На восьмом этаже межкомнатные перегородки и перегородки санитарных узлов предусмотрены гипсокартонными по системе КНАУФ типа С111, по металлическому каркасу высотой профиля 100мм, с заполнением минераловатным звукоизоляционным материалом. В санузлах использовать влагостойкий ГКЛВ. Раскрепление перегородок выполнить согласно требованиям серии 1.031.9- 2. Объемный вес перегородок не должен превышать 300 кг/м.куб.

3.2.2.3. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.

Данный раздел проектной документации «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения» разработан согласно федерального закона: «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12. 2009 г. № 384-ФЗ.

3.2.2.10.1. Основные требования к эксплуатации здания.

Безопасная эксплуатация здания обеспечивается:

- использованием только в соответствии со своим проектным назначением эксплуатируемого здания;
- содержанием в исправном состоянии несущих конструкций (стены, колонны, перекрытия, покрытие, цоколь, карнизы).
- содержанием в исправном состоянии устройств для отвода атмосферных осадков;
- выполнением технических осмотров здания и профилактических работ в установленные сроки;
- поддержанием параметров температурно-влажностного режима в помещениях;

В процессе эксплуатации не допускается изменение конструктивных схем несущего каркаса здания. Не допускается превышения проектной нагрузки на полы, перекрытия, покрытия.

Оконные конструкции предусмотрены, в том числе с не открывающимися створками. Для обеспечения безопасной эксплуатации, обслуживание (мытьё и очистку наружных поверхностей) должна осуществлять специализированная организация по договору с управляющей компанией, обслуживающей дом.

Решениями проектной документации предусмотрено выполнение перегородок санузлов на 8 этаже здания усилиями собственников помещений после ввода объекта в эксплуатацию.

Места выполнения перегородок обозначены на планах 8 этажа пунктирной линией. Выполнение перегородок в местах, не обозначенных на планах этажа, не допускается.

Проектной документацией предусмотрено выполнить «зашивку» стояков коммуникаций усилиями собственников помещений.

На восьмом этаже межкомнатные перегородки и перегородки санитарных узлов предусмотрены гипсокартонными по системе КНАУФ типа С111, по металлическому каркасу высотой профиля 100мм, с заполнением минераловатным звукоизоляционным материалом. В санузлах использовать влагостойкий ГКЛВ. Раскрепление перегородок выполнить согласно требованиям серии 1.031.9- 2. Объемный вес перегородок не должен превышать 300 кг/м.куб.

3.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы.

В процессе проведения повторной экспертизы в проектную документацию внесены следующие изменения:

Общие замечания.

- представлено положительное заключение на результаты инженерных изысканий.
- представлен раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» в котором планы 8 этажа приведены в соответствие с изменёнными планами раздела «Архитектурные решения», представлено описание предполагаемого размещения перегородок (а так же материал перегородок, его объёмный вес и т.д., методы крепления перегородок) которые будут выполняться собственниками помещений.
- представлен раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» в котором показаны планы 8 этажа и представлено описание предполагаемого размещения перегородок (а так же материал перегородок, его объёмный вес и т.д., методы крепления перегородок) которые будут выполняться собственниками помещений.

Внесены изменения в раздел «Пояснительная записка»:

- в раздел проектной документации внесён пункт «сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов» в соответствии с требованиями пункта 10, подпункта «ж_1», Постановления №87 от 16 февраля 2008 года (с изменениями на 13 декабря 2017 года).

Внесены изменения в раздел «Архитектурные решения»:

- в примечаниях на планах 8 этажа с «квартирами свободной планировки» указаны сведения о размещении перегородок санитарных узлов с целью исключения размещения санитарных узлов над кухнями и жилыми комнатами квартир нижележащего этажа.
- указаны возможно допустимые материалы для возведения перегородок собственниками жилья.
- в текстовую часть раздела внесены рекомендации «НОСТРОЯ» для «квартир свободной планировки» пункт 6.3 СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011.

4. Выводы по результатам рассмотрения.

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации.

4.1.1. Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации.

4.1.1.1. Рассмотренная проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий, ранее утверждённых положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы» по инженерным изысканиям № 13-2-1-1-0073-17 от 03.05.2017 г.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении технической части проектной документации.

4.1.2.1. Техническая часть рассмотренных разделов проектной документации «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения», разработана в соответствии с исходными данными, позволяет произвести общую оценку долгосрочных последствий строительства и обеспечивает конструкционную надёжность на период производства работ и расчётный срок эксплуатации объекта.

4.1.2.2. Соответствие проектной документации действующим нормам и правилам проектирования удостоверено подписью главного инженера проекта Лазуковой Е. В.

4.2. Общие выводы.

Рассмотренная проектная документация, шифр 323/15-ЛЗ.3.3 «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения» соответствует требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

Настоящее положительное заключение является результатом повторной негосударственной экспертизы разделов проектной документации по объекту «Жилой дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения», имеющей положительные заключения негосударственной экспертизы «Центра экспертиз проектов строительства», город Саранск, по проектной документации №13-2-1-2-0044-17 от 19 мая 2017 года, №13-2-1-2-0006-18 от 31 января 2018 года и №13-2-1-2-0015-18 от 02 марта 2018 года.

Технико-экономические показатели:

№ п.п.	Наименование показателей	Единица изм.	Количество	Примечание
1.	Этажность	эт.	8	8 жилых этажей (без учета технического подполья)
2.	Количество этажей	эт.	9	с учетом технического подполья
3.	Площадь застройки	м ²	1621,00	
4.	Общая площадь здания	м ²	11378,00	
5.	Площадь квартир (без учета лоджий, балконов)	м ²	7571,50	
6.	Общая площадь квартир (с учетом лоджий к=0,5; балконов к=0,3)	м ²	7825,90	
7.	Строительный объём здания: - в т. ч. выше отм. 0,000 - в т. ч. ниже отм. 0,000	м ³ м ³ м ³	48295,00 44357,00 3938,00	
8.	Количество квартир в здании: - в т. ч. 1 - комнатных - в т. ч. 2 - комнатных - в т. ч. 3 - комнатных	шт. шт. шт. шт.	168 86 75 7	

3.1. Организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
Директор
(квалификационный аттестат МС-Э-23-3-8691)
срок действия аттестата 04.05.2017 - 04.05.2022г.

**Глушков
Валерий
Борисович**

Эксперты:

2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения,
главный специалист (Разделы: 3.2.2.1)
(квалификационный аттестат МС-Э-22-2-2868)
срок действия аттестата 28.04.14 - 28.04.19г.

**Павлов
Сергей
Николаевич**

2.1.3. Конструктивные решения
главный специалист (Разделы: 3.2.2.2)
(квалификационный аттестат МС-Э-22-2-2877)
срок действия аттестата 28.04.14 - 28.04.19г.

**Фирсов
Сергей
Геннадьевич**