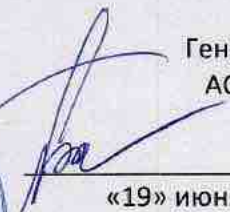




УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО «ФСК «Лада-Дом»


В.Ю.Бартоломеев
«19» июня 2018 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)


**ОБЪЕКТ: ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ.3 В СОСТАВЕ ЖИЛОГО
КОМПЛЕКСА ПОЗ. А 3.3 С ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИМ
ОБЕСПЕЧЕНИЕМ В СОСТАВЕ 3 ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА
КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО И
СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ.**

**АДРЕС ОБЪЕКТА РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ. ГОРОД
ТОЛЬЯТТИ, АВТОЗАВОДСКИЙ РАЙОН. ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ УЛИЦЫ 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Акционерное общество «Финансово-строительная компания «Лада-Дом»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АО «ФСК «Лада-Дом»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	445030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Тольятти
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица 40 лет Победы
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 47А
	1.2.9	Тип помещений <2>	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг,

			пятница	
	1.3.2	Рабочее время	Понедельник-четверг 08-00 – 17 –00, пятница 08-00-16-00, обеденный перерыв 12-00-12-48	
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	(8482) 77 88 77	
	1.4.2	Адрес электронной почты	mail@ladadom.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ladadom.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Бартоломеев	
	1.5.2	Имя	Вячеслав	
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Юрьевич	
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор	
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	 ЛАДАДОМ ЭПИТАХОВО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПЛЕКСЫ	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика				
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6320010256	
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1026301997776	
	2.1.3	Год регистрации	1995	

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Общество с ограниченной ответственностью «Тольятти Девелопмент Компани»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6311143690
	3.1.4	% голосов в органе управления	100%
	3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
3.2.2		Страна регистрации юридического лица	
3.2.3		Дата регистрации	
3.2.4		Регистрационный номер	
3.2.5		Наименование регистрирующего органа	
3.2.6		Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
3.2.7		% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	

	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом поз. Л 6.1 в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тольятти
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 45
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	10 марта 2015 года	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	31 декабря 2014 года	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU63302000-383	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия городского округа Тольятти	
4.2.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом с нежилыми помещениями поз. Л 1.2-МАГ, II очередь строительства	
4.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область	
4.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
4.2.4	Вид населенного пункта <1>	город	
4.2.5	Наименование населенного пункта	Тольятти	
4.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица	
4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 43-б	
4.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом	
4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства		
4.2.	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>		

	коммерческое обозначение		
4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01 сентября 2015 года	
4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07 сентября 2015 года	
4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302-427-2015	
4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия городского округа Тольятти	
4.3.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом с нежилыми помещениями поз. Л 1.3-МАГ в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения	
4.3.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область	
4.3.3	Район субъекта Российской Федерации		
4.3.4	Вид населенного пункта <1>	город	
4.3.5	Наименование населенного пункта	Тольятти	
4.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица	
4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 43	
<p>4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9></p>			

4.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом
4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01 сентября 2015 года
4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07 сентября 2015 года
4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302-426-2015
4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия городского округа Тольятти
4.4.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом с нежилыми помещениями поз. Л 1.4-МАГ в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
4.4.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
4.4.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.4.4	Вид населенного пункта <1>	город
4.4.5	Наименование населенного пункта	Тольятти
4.4.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>		

4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 43-а	
4.4.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом	
4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01 сентября 2015 года	
4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07 сентября 2015 года	
4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302-426-2015	
4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия городского округа Тольятти	
4.5.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом поз. Л 4.1 с инженерно-техническим обеспечением и трансформаторные подстанции Л2.3-ТП, Л2.1-ТП, Л4.4-ТП с сетями электроснабжения 6 кВт в составе I этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения	
4.5.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область	4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>

4.5.3	Район субъекта Российской Федерации		
4.5.4	Вид населенного пункта <1>	город	
4.5.5	Наименование населенного пункта	Тольятти	
4.5.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица	
4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 49-д 40 лет Победы, 43-г 40 лет Победы, 43-к 40 лет Победы, 43-ж	
4.5.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом, сооружения (ТП с сетями электроснабжения)	
4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01 декабря 2016 года	
4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	09 ноября 2016 года	
4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302000-1063-2016	
4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства Самарской области	

<p>4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9></p>	<p>4.6.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства <10></p>	<p>Жилый дом поз. Л 4.6 с инженерно-техническим обеспечением в составе I этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения</p>
<p>4.6.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации</p>	<p>Самарская область</p>	<p>Самарская область</p>
<p>4.6.3</p>	<p>район субъекта Российской Федерации</p>	<p>город</p>	<p>Тольятти</p>
<p>4.6.4</p>	<p>Вид населенного пункта <1></p>	<p>улица</p>	<p>40 лет Победы, 47-в</p>
<p>4.6.5</p>	<p>Наименование населенного пункта</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети <2></p>	<p>дом</p>
<p>4.6.6</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети</p>	<p>Тип здания (сооружения) <2></p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение</p>
<p>4.6.7</p>	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11></p>	<p>30 ноября 2016 года</p>
<p>4.6.8</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11></p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>30 ноября 2016 года</p>
<p>4.6.9</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>63-302000-687-2014</p>	<p>63-302000-687-2014</p>
<p>4.6.10</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>63-302000-687-2014</p>	<p>63-302000-687-2014</p>
<p>4.6.11</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>63-302000-687-2014</p>	<p>63-302000-687-2014</p>
<p>4.6.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>63-302000-687-2014</p>	<p>63-302000-687-2014</p>

4.6.13	Министерство строительства Самарской области	Жилый дом поз. Л 6.5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в составе VI этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения	
4.7.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Субъект Российской Федерации	Самарская область
4.7.2	Субъект Российской Федерации	Район субъекта Российской Федерации	город
4.7.3	Район субъекта Российской Федерации	Вид населенного пункта <1>	Тольятти
4.7.4	Вид населенного пункта <1>	Наименование населенного пункта	улица
4.7.5	Наименование населенного пункта	Элемент улично-дорожной сети <2>	40 лет Победы, 51-в
4.7.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дом
4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тип здания (сооружения) <2>	
4.7.8	Тип здания (сооружения) <2>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30 декабря 2016 года
4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30 декабря 2016 года
4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>		
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>			

4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302000-1062-2016	Мэрия городского округа Тольятти
4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		
4.7.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом поз.1 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г.о.Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, Дом 45-к	
4.7.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область	
4.7.3	Район субъекта Российской Федерации		
4.7.4	Вид населенного пункта <1>	город	
4.7.5	Наименование населенного пункта	Тольятти	
4.7.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица	
4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 45-к	
4.7.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом	
4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства		
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>			

	коммерческое обозначение			
4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		01 января 2018 года	
4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>		28 ноября 2017 года	
4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		№63-302000-249-2017	
4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Министерство строительства Самарской области	
4.8.1	Вид объекта капитального строительства <10>		Жилой дом поз.2 в составе жилого комплекса поз. Л3.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г.о. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, дом 45-д	
4.8.2	Субъект Российской Федерации		Самарская область	
4.8.3	Район субъекта Российской Федерации			
4.8.4	Вид населенного пункта <1>		город	
4.8.5	Наименование населенного пункта		Тольятти	
<p>4.8. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9></p>				

4.8.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица	
4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 45-Д	
4.8.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом	
4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	29 мая 2018 года	
4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	27 декабря 2017 года	
4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302000-261-2017	
4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства Самарской области	
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации,	Ассоциация «Саморегулируемая организация «СредВолгаСтрой»	
5.1.1	О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в		

<p>области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>		членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	6315946530
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	C-027-63-0653-63-130417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	13 апреля 2017 года
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>			
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>			

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	27 110
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	282 785
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	535 611
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении	отсутствует

	юридического лица - застройщика <18>		не подано
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>		не подано
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>		не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков,		не подано

	<p>исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с</p>	не подано

	<p>земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>	
<p>7.1.8</p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица -</p>	<p>не имеется</p>

	застройщика <19>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких	не применялись

	<p>строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21></p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17></p>	
	<p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18></p>	
	<p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в</p>	

	<p>деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19></p>	
7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19></p>	
7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического</p>	

	лица жилых помещений <19>	
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды</p>	

	<p>земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>	
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой</p>	

	стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или	

	<p>заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22></p>	
<p>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</p>		
<p>8.1. Иная информация о застройщике <23></p>	<p>8.1.1</p>	
<p>Информация о проекте строительства <24></p>		
<p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</p>		
<p>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</p>	<p>9.1.1</p>	<p>1</p>
	<p>9.1.2</p>	<p>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом</p>

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	многоквартирный дом	
		9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	
		9.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
		9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
		9.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
		9.2.5	Наименование населенного пункта	Тольятти
		9.2.6	Округ в населенном пункте	
		9.2.7	Район в населенном пункте	
		9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	улица
		9.2.9	Наименование улицы	40 лет Победы
		9.2.10	Дом	
		9.2.11	Литера	
		9.2.12	Корпус	
		9.2.13	Строение	
9.2.14	Владение			

	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта <28>	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	11 378
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	керамический кирпич с утеплением утеплителем и штукатурным слоем
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	железобетонные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	«А+»-высочайший
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора,	10.1.1	Вид договора <36>	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	

предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.4	Даты внесения изменений в Договор		
	10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГеоСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания		
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания		
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)		
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6322042849	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью	

10.3.2	Полное наименование организации, выполняющей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Проджект Мейкерс» 2017г
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполняющего архитектурно-строительное проектирование	6321209189
10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.05.2017 31.01.2018 02.03.2018 09.06.2018
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>		

10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13-2-1-2-0044-17 13-2-1-2-0006-18 13-2-1-2-0015-18 13-2-1-2-0051-18	
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью	
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центр экспертиз проектов строительства»	
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1326224640	
10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы		
10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы		
10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы		
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>			

		экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «GREENWOOD»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	63-302000-155-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	18 июня 2018 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	22 июня 2019 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства Самарской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		Право аренды
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1 Вид права застройщика на земельный участок <45>	
	12.1.2 Вид договора <46>	аренда
	12.1.3 Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	3484 3684 3682
	12.1.4 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12 декабря 2016года 22 сентября 2017года 22 сентября 2017года
	12.1.5 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	03 февраля 2017 (№3484) 20 ноября 2017 (№3684) 20 ноября 2017 (№3682)
	12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	14 апреля 2025 года
	12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	63:09:0101183:7787-63/009/2017-1 от 03.02.2017 (№3484) 63:09:0101183:9228-63/009/2017-1 от 20.11.2017 (№3684) 63:09:0101183:9226-63/009/2017-3 от 20.11.2017 (№3682)

12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Публичный собственник
12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
12.2.5	Имя собственника земельного участка	
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица,	
12.2. О собственнике земельного участка <50>		

	индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка		Незграниченная собственность	
12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>		Администрация городского округа Тольятти	
12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком			
12.3.1	Кадастровый номер земельного участка		63:09:0101183:7787	
12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)		1 543 (Примечание: площадь земельного участка кадастровый номер 63:09:0101183:7787 – 1 543 кв.м.; площадь земельного участка в основных границах согласно проектной документации, на основании которой выдано разрешение на строительство, на котором расположен дом поз. 3 в составе жилого комплекса поз. Л 3.3 с элементами озеленения и благоустройства и иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома – 1099 кв.м.)	
12.3.3	Кадастровый номер земельного участка		63:09:0101183:9228	
12.3.4	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)		6 412	
12.3.5	Кадастровый номер земельного участка		63:09:0101183:9226	
12.3.6	Площадь земельного участка (с		136	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>				

	указанием единицы измерения)		
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Обустройство зоны застройки предусматривает устройство проездов транспорта с тротуаром, установку урн у входов в здание.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Обустройство зоны застройки предусматривает устройство стоянок автотранспорта (юго-восточнее дома -44 машино/мест – в границах земельного участка, предназначенного для размещения жилого дома; - 112 машино/мест – с размещением автомобилей частично на территории жилых кварталов с учетом санитарных норм и правил (СанПиН), а также на прилегающей территории с учетом пешеходных допустимости не более 800 метров в соответствии с утвержденным проектом планировки территории.)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Обустройство зоны застройки предусматривает устройство: детской игровой площадки(западнее дома), площадки для отдыха взрослого населения (севернее дома)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых	Площадка находится южнее дома

	бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)			
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Обустройство зоны застройки предусматривает посадку кустарников, устройство газонов.	
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		Проектные решения по обеспечению доступа инвалидов выполнены с учетом требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)		Технические условия № ЭС 19-03-15 от 02.03.2015г., до 01.12.2019г., выдано ЗАО «Энергетика и Связь Строительства»	
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства			
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи				
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Водоснабжение	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество	

14.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ТЕВИС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6320000561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.07.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение №1 к договору №954/в-17Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До января 2019 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6 754 196,17 руб.
	14.21	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Канализация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические	Открытое акционерное общество

		условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ТЕВИС	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6320000561	
	14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.07.2017г.	
	14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение №1 к договору №954/с-17Т	
	14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До января 2019 года	
	14.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 483 946,46	
14.3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение	

	14.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Закрытое акционерное общество
	14.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Энергетика и Связь Строительства
	14.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6320005633
	14.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2015г.
	14.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ ЭС 19-03-15
	14.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 01.12.2019г.
	14.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	535 158 р.
14.4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Теплоснабжение

сетям инженерно-технического обеспечения <54>						
14.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество				
14.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Т-Плюс				
14.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946				
14.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.06.2017г.				
14.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№449/02888 (корректировка №449/05157 от 02.11.2017)				
14.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 14.06.2020г.				
14.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения					

14.5. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.5.1	Вид сети связи <57>	
	14.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	168
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
5.2. Об основных характеристиках жилых помещений			

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Жилое помещение	1	1	26,9	1
2	Жилое помещение	1	1	39,5	1
3	Жилое помещение	1	1	48,1	2
4	Жилое помещение	1	1	56	2
5	Жилое помещение	1	1	51,9	2
6	Жилое помещение	1	1	32,5	1
7	Жилое помещение	1	1	37,4	1
8	Жилое помещение	1	1	53,8	2
9	Жилое помещение	1	1	89,5	3
10	Жилое помещение	1	1	22,7	1
11	Жилое помещение	2	1	39,2	2
12	Жилое помещение	2	1	39,5	1
13	Жилое помещение	2	1	48,1	2
14	Жилое помещение	2	1	56	2
15	Жилое помещение	2	1	51,9	2
16	Жилое помещение	2	1	32,5	1
17	Жилое помещение	2	1	37,4	1
18	Жилое помещение	2	1	53,8	2
19	Жилое помещение	2	1	89,5	3
20	Жилое помещение	2	1	39,5	1
21	Жилое помещение	3	1	39,2	2
22	Жилое помещение	3	1	39,5	1
23	Жилое помещение	3	1	48,1	2
24	Жилое помещение	3	1	56	2
25	Жилое помещение	3	1	51,9	2

26	Жилое помещение	3	1	32,5	1
27	Жилое помещение	3	1	37,4	1
28	Жилое помещение	3	1	53,8	2
29	Жилое помещение	3	1	89,5	3
30	Жилое помещение	3	1	39,5	1
31	Жилое помещение	4	1	39,2	2
32	Жилое помещение	4	1	39,5	1
33	Жилое помещение	4	1	48,1	2
34	Жилое помещение	4	1	56	2
35	Жилое помещение	4	1	51,9	2
36	Жилое помещение	4	1	32,5	1
37	Жилое помещение	4	1	37,4	1
38	Жилое помещение	4	1	53,8	2
39	Жилое помещение	4	1	89,5	3
40	Жилое помещение	4	1	39,5	1
41	Жилое помещение	5	1	39,2	2
42	Жилое помещение	5	1	39,5	1
43	Жилое помещение	5	1	48,1	2
44	Жилое помещение	5	1	56	2
45	Жилое помещение	5	1	51,9	2
46	Жилое помещение	5	1	32,5	1
47	Жилое помещение	5	1	37,4	1
48	Жилое помещение	5	1	53,8	2
49	Жилое помещение	5	1	89,5	3
50	Жилое помещение	5	1	39,5	1
51	Жилое помещение	6	1	39,2	2
52	Жилое помещение	6	1	39,5	1
53	Жилое помещение	6	1	48,1	2
54	Жилое помещение	6	1	56	2

55	Жилое помещение	6	1	51,9	2
56	Жилое помещение	6	1	32,5	1
57	Жилое помещение	6	1	37,4	1
58	Жилое помещение	6	1	53,8	2
59	Жилое помещение	6	1	89,5	3
60	Жилое помещение	6	1	39,5	1
61	Жилое помещение	7	1	39,2	2
62	Жилое помещение	7	1	39,5	1
63	Жилое помещение	7	1	48,1	2
64	Жилое помещение	7	1	56	2
65	Жилое помещение	7	1	51,9	2
66	Жилое помещение	7	1	32,5	1
67	Жилое помещение	7	1	37,4	1
68	Жилое помещение	7	1	53,8	2
69	Жилое помещение	7	1	89,5	3
70	Жилое помещение	7	1	39,5	1
71	Жилое помещене	8	1	40,5	1
72	Жилое помещение	8	1	40,4	1
73	Жилое помещене	8	1	50	1
74	Жилое помещене	8	1	57,6	1
75	Жилое помещене	8	1	53,8	1
76	Жилое помещене	8	1	33,7	1
77	Жилое помещене	8	1	38,4	1
78	Жилое помещене	8	1	55,6	1
79	Жилое помещене	8	1	92,3	1
80	Жилое помещене	8	1	40,8	1
81	Жилое помещене	1	2	26,9	1
82	Жилое помещене	1	2	41,4	1
83	Жилое помещене	1	2	48,1	2

84.	Жилое помещение	1	2	56	2
85	Жилое помещение	1	2	51,9	2
86	Жилое помещение	1	2	32,5	1
87	Жилое помещение	1	2	37,4	1
88	Жилое помещение	1	2	53,8	2
89	Жилое помещение	1	2	52,2	2
90	Жилое помещение	1	2	42,3	1
91	Жилое помещение	1	2	22,7	1
92	Жилое помещение	2	2	39,2	2
93	Жилое помещение	2	2	41,4	1
94	Жилое помещение	2	2	48,1	2
95	Жилое помещение	2	2	56	2
96	Жилое помещение	2	2	51,9	2
97	Жилое помещение	2	2	32,5	1
98	Жилое помещение	2	2	37,4	1
99	Жилое помещение	2	2	53,8	2
100	Жилое помещение	2	2	52,2	2
101	Жилое помещение	2	2	42,3	1
102	Жилое помещене	2	2	39,5	1
103	Жилое помещение	3	2	39,2	2
104	Жилое помещение	3	2	41,4	1
105	Жилое помещение	3	2	48,1	2
106	Жилое помещение	3	2	56	2
107	Жилое помещение	3	2	51,9	2
108	Жилое помещение	3	2	32,5	1
109	Жилое помещение	3	2	37,4	1
110	Жилое помещение	3	2	53,8	2
111	Жилое помещение	3	2	52,2	2
112	Жилое помещение	3	2	42,3	1

113	Жилое помещение	3	2	39,5	1
114	Жилое помещение	4	2	39,2	2
115	Жилое помещение	4	2	41,4	1
116	Жилое помещение	4	2	48,1	2
117	Жилое помещение	4	2	56	2
118	Жилое помещение	4	2	51,9	2
119	Жилое помещение	4	2	32,5	1
120	Жилое помещение	4	2	37,4	1
121	Жилое помещение	4	2	53,8	2
122	Жилое помещение	4	2	52,2	2
123	Жилое помещение	4	2	42,3	1
124	Жилое помещение	4	2	39,5	1
125	Жилое помещение	5	2	39,2	2
126	Жилое помещение	5	2	41,4	1
127	Жилое помещение	5	2	48,1	2
128	Жилое помещение	5	2	56	2
129	Жилое помещение	5	2	51,9	2
130	Жилое помещение	5	2	32,5	1
131	Жилое помещение	5	2	37,4	1
132	Жилое помещение	5	2	53,8	2
133	Жилое помещение	5	2	52,2	2
134	Жилое помещение	5	2	42,3	1
135	Жилое помещение	5	2	39,5	1
136	Жилое помещение	6	2	39,2	2
137	Жилое помещение	6	2	41,4	1
138	Жилое помещение	6	2	48,1	2
139	Жилое помещение	6	2	56	2
140	Жилое помещение	6	2	51,9	2
141	Жилое помещение	6	2	32,5	1

142	Жилое помещение	6	2	37,4	1
143	Жилое помещение	6	2	53,8	2
144	Жилое помещение	6	2	52,2	2
145	Жилое помещение	6	2	42,3	1
146	Жилое помещение	6	2	39,5	1
147	Жилое помещение	7	2	39,2	2
148	Жилое помещение	7	2	41,4	1
149	Жилое помещение	7	2	48,1	2
150	Жилое помещение	7	2	56	2
151	Жилое помещение	7	2	51,9	2
152	Жилое помещение	7	2	32,5	1
153	Жилое помещение	7	2	37,4	1
154	Жилое помещение	7	2	53,8	2
155	Жилое помещение	7	2	52,2	2
156	Жилое помещение	7	2	42,3	1
157	Жилое помещение	7	2	39,5	1
158	Жилое помещение	8	2	40,3	1
159	Жилое помещение	8	2	42,6	1
160	Жилое помещение	8	2	49,8	1
161	Жилое помещение	8	2	57,3	1
162	Жилое помещение	8	2	53,7	1
163	Жилое помещение	8	2	33,5	1
164	Жилое помещение	8	2	38,4	1
165	Жилое помещение	8	2	55,5	1
166	Жилое помещение	8	2	53,9	1
167	Жилое помещение	8	2	43,5	1
168	Жилое помещение	8	2	40,6	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	
				Наименование помещения	Площадь частей нежилого помещения
1	2	3	4	5	6
					7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Вестибюль	10,3
2	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,5
3	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	13,8
4	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	11
5	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	5,2
6	Мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	Мусорокамера	10,9
7	Межквартирный коридор	1 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	37
8	Межквартирный коридор	1 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	40,6
9	КУИ	1 этаж 1 подъезд	Комната уборочного инвентаря	2,3
10	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3
11	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,6
12	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
13	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5

14	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3
16	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,6
17	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
18	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
19	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
20	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3
21	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,6
22	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
23	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
24	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
25	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3
26	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,6
27	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
28	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
29	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
30	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3
31	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,6
32	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
33	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
34	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
35	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3

36	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,6
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
38	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
39	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3
41	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,4
42	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
43	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
44	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
45	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Вестибюль	10,3
46	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,5
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	13,8
48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	11
49	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	5,2
50	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	Мусорокамера	10,8
51	Межквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	37
52	Межквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	40,6
53	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Комната уборочного инвентаря	2,3
54	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
55	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,6
56	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
57	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
58	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1

59	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
60	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,6
61	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
62	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
63	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
64	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
65	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,6
66	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
67	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
68	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
69	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
70	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,6
71	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
72	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
73	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
74	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
75	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,6
76	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
77	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
78	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
79	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
80	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,6
81	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6

82	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
83	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
84	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
85	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,3
86	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
87	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
88	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
89	Узел ввода	1 подъезд тех. подвал	Узел ввода	45,7
90	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	23,2
91	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	56,7
92	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	32,5
93	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	66,1
94	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	64,1
95	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	43,4
96	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	48,7
97	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	22,6
98	Коридор	1 подъезд тех. подвал	Коридор	13,4
99	Электрощитовая	1 подъезд тех. подвал	Электрощитовая	11
100	Тепловой пункт	1 подъезд тех. подвал	Тепловой пункт	13,5
101	Тепловой пункт	1 подъезд тех. подвал	Тепловой пункт	19,6
102	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	38
103	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	54
104	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	48,8
105	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	45,7
106	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	23,2
107	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	56,7

108	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	32,5
109	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	66,1
110	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	64,1
111	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	53,6
112	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	42,2
113	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	37,1
114	Электрощитовая	2 подъезд тех. подвал	Электрощитовая	11
115	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	5,6
116	Насосная	2 подъезд тех. подвал	Насосная	7,9
117	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	58,3
118	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	56,3
119	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	48,8

6.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Шахта лифта	Лифты	4 лифта с Q=630 кг	Для вертикального или наклонного перемещения

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных

объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	0 % готовности 22.06.2017г.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	
17.2. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.2.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности 22.03.2018г.
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	
17.3. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.3.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности 22.12.2018г.
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	
17.4. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.4.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	22 июня 2019 года
17.5. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.5.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	22 июня 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	296 909 200 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	63:09:0101183:7787 63:09:0101183:9228 63:09:0101183:9226
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных	19.3.1	Уплата обязательных отчислений	

отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	(взносов) в компенсационный фонд	
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	21.3.1	Индекс
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>

	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	
	21.3.9	Тип помещений <2>	
	21.4.1	Номер телефона	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
	<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
	<p>Утратил силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр</p>		
	<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых</p>		

<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>Утратил силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр</p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную</p>

<p>местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
		24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
		24.1.8	<p>Н п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		Проектом строительства не предусмотрено наличие технического этажа.

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Итого пронумеровано, прошито и скреплено
печатью на 63 (шестьдесят ^{три} ~~два~~) листах

Генеральный директор АО «ФСК «Лада-Дом»

/В.Ю. Барголомеев/

