



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО «ФСК «Лада-Дом»



В.Ю.Бартоломеев
«11» декабря 2017 года

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

**ОБЪЕКТ: ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ.3 В СОСТАВЕ ЖИЛОГО
КОМПЛЕКСА ПОЗ. А 3.3 С ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИМ
ОБЕСПЕЧЕНИЕМ В СОСТАВЕ 3 ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА
КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО И
СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ.**

**АДРЕС ОБЪЕКТА РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ. ГОРОД
ТОЛЬЯТТИ, АВТОЗАВОДСКИЙ РАЙОН. УЛИЦА 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ**

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	63-302000-95-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	22 июня 2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	22 июня 2019 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства Самарской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэвизитаж правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэвизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право аренды
	12.1.2	Вид Договора <46>	аренда
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	3682
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22 сентября 2017 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации	20 ноября 2017 года

		<p>Договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47></p>	<p>14 апреля 2025 года</p>
	12.1.6	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48></p>	
	12.1.7	<p>Дата государственной регистрации изменений в Договор <49></p>	
	12.1.8	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность</p>	
	12.1.9	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p>	
	12.1.10	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p>	
	12.1.11	<p>Дата государственной регистрации права собственности</p>	
<p>12.2. О собственнике земельного участка <50></p>	12.2.1	<p>Собственник земельного участка <51></p>	<p>Публичный собственник</p>
	12.2.2	<p>Организационно-правовая форма собственника земельного участка</p>	
	12.2.3	<p>Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы</p>	

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	Неразграниченная собственность
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация городского округа Тольятти
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:09:0101183:9226
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем в себя информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	136
	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	0 % готовности 22.06.2017г.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	

17.2. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.2.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности 22.03.2018г.
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	
17.3. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.3.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности 22.12.2018г.
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	
17.4. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.4.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	22 июня 2019 года
17.5. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.5.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	22 июня 2019 года
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по Договору и (или) о Банке, в котором участниками Долевого строительства Должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по Договорам участия в Долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по Договорам участия в Долевом строительстве <63>	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного	63:09:0101183:9226

		Участия, находящиеся в залоге у Участников Долевого строительства в силу закона «64»	
--	--	--	--

Итого пронумеровано, прошито и скреплено
печатью на 6 (шесть) листах

Генеральный директор АО «ФСК «Лада-Дом»



/В.Ю. Бартоломеев/

