

**Общество с ограниченной ответственностью
фирма «Аудит-Потенциал»**

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

**Акционерное общество «ФСК «Лада-Дом»
за 2016 год**

г. Тольятти

2017 год

ООО фирма "Аудит-Потенциал"

Россия, Самарская область, 445044, г. Тольятти, б-р Космонавтов, 3-246
р/с 40702810014000001573 в Филиале «Поволжский» АО «ГЛОБЭКСБАНК»
к/с 30101810400000000713 БИК 043678713

ИНН/КПП 6323031279/632001001 ОКПО 40967611, ОКОНХ 84400 ОГРН 1036300998414
телефон: (8482) 70-29-05; тел/факс: (8482) 73-19-56

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества

«ФСК «Лада-Дом» за 2016 год

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

- аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете»;
- годовая бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с Российскими правилами составления бухгалтерской отчетности;
- условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям Российских правил бухгалтерской отчетности;
- помимо аудита годовой бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

Акционерное общество «Финансово-строительная компания «Лада-Дом»

за 2016 год

Участникам Акционерного общества «ФСК «Лада-Дом».

Аудируемое лицо:

Акционерное общество «Финансово-строительная компания «Лада-Дом»,
ОГРН 1026301997776,
445030, Самарская область, г. Тольятти, улица 40 лет Победы, дом 47а.

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью фирма «Аудит-Потенциал»
ОГРН 1036300998414
445044, Самарская область, г. Тольятти, бульвар Космонавтов, д. 3, кв. 246

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), основной регистрационный номер записи ОРНЗ 11606065075 от 01 декабря 2016 года.

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «ФСК «Лада-Дом», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о движении денежных средств и отчета о целевом использовании средств за 2016 год.

Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы провели аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации.

Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий и ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включает оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «ФСК «Лада-Дом» по состоянию на 31 декабря 2016 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с Российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор

ООО фирмы «Аудит-Потенциал»



А.В. Витлева

Дата аудиторского заключения: «30» марта 2017 года

Пронумеровано прошнуровано

4 / 4 листа

листов

Директор ООО фирмы

«Аудит-Потенциал»

[Signature] /А. В. Витлева/

М.П.

